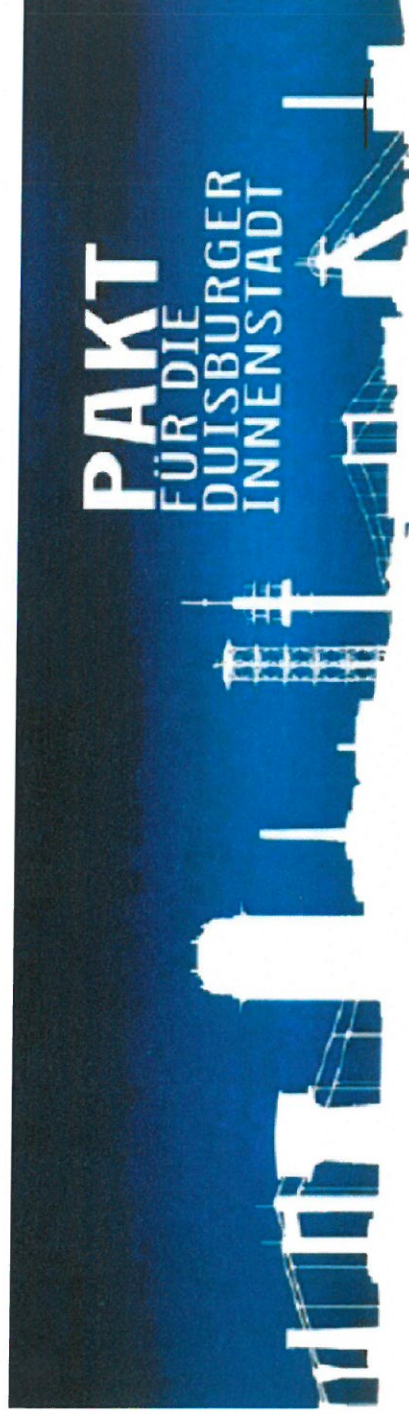


# Unterstützernetzwerk

Innenstadt-Duisburg







Willkommen bei der neuen **Gewerbeflächen-Suche** auf **ImmobilienScout24.de**



**IMMOBILIEN SCOUT24** Die Nr. 1 rund um Gewerbeimmobilien [Anzeige schalten](#) [Anmelden](#) [Mein Konto](#)



[Jetzt Mieter oder Käufer finden](#) [Suchgebiet zeichnen](#) [Umkreis zeichnen](#)  
**Wohnen** **Anbieten** **Gewerbe** **Maklersuche** **Neubau** **Markt & Preise** **Baufinanzierung** **Umzug** **Eigentümer**  
[Mieten](#) [Duisburg](#) [Einzelhandel](#) [Preis](#) [Fläche](#) [Mehr](#) [Suche speichern](#) [Standortsortierung](#)

Laden in Duisburg mieten

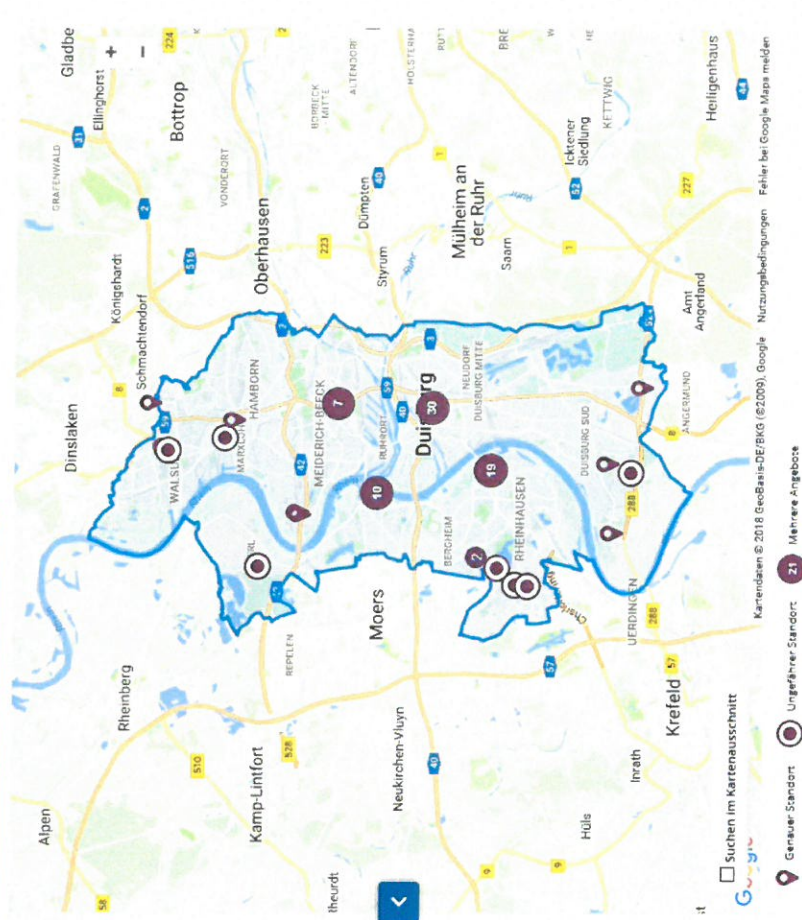
84 Einzelhandelflächen gefunden

- 


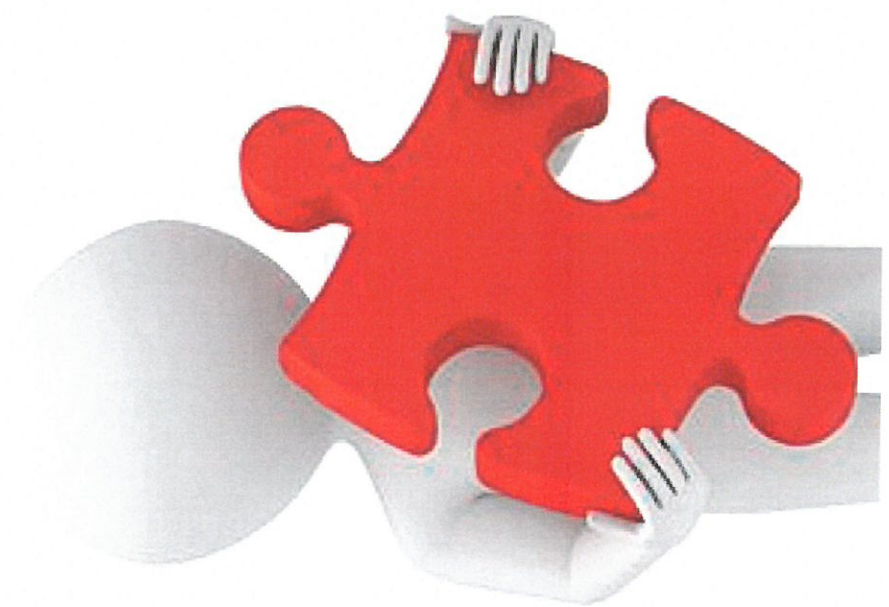
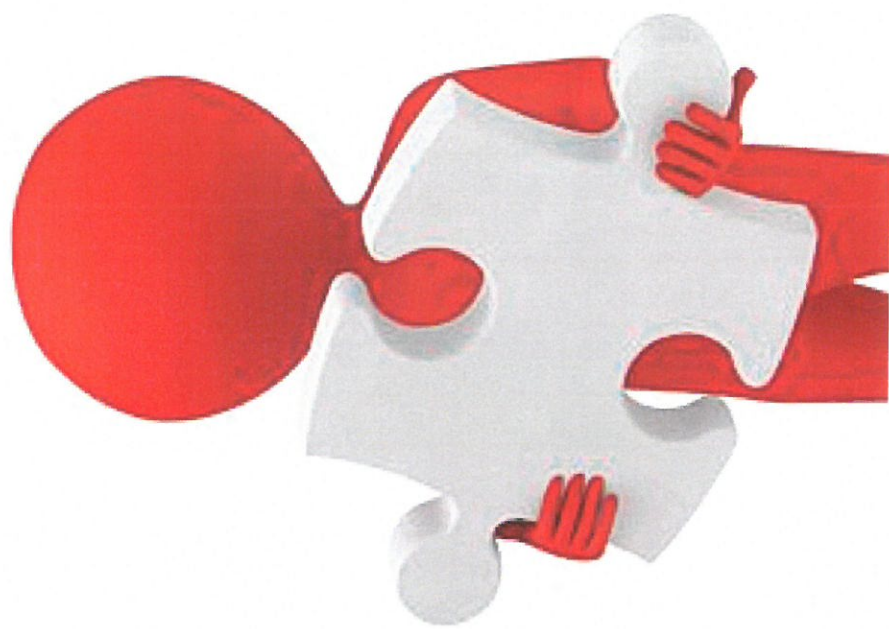
**BRAUTMODENGESCHÄFT IN TOPLAGE ZU VERMIETEN**  
 August Bebel Platz 2-4, 47169 Duisburg  
**1.800 €** Miete **95 m<sup>2</sup>** Fläche  
 Provisionsfrei \* [von privat](#) Herr D. Cetindag  
**18,95 €/m<sup>2</sup>** Preis pro m<sup>2</sup>  
[Zum Angebot](#)
- 


**Duisburg-Rheinhausen, neu renoviert, gute Lage, Eckladenlokal / Büro / Praxis / Einzel...**  
 Friedrich-Alfred-Straße 95, 47226 Duisburg Rheinhausen  
**695 €** Miete **95 m<sup>2</sup>** Fläche  
 Provisionsfrei \* [von privat](#) Frau M. Schütz  
**7,32 €/m<sup>2</sup>** Preis pro m<sup>2</sup>  
[Zum Angebot](#)
- 


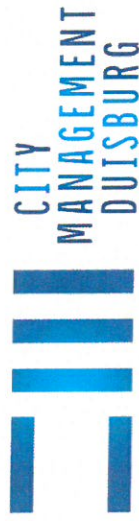
**Moderne Gewerbefläche / ca. 10 Meter Schaufensterfront / Teilbare Fläche möglich**  
 Sonnenwall 37, 47051 Duisburg  
**Preis auf Anfrage** Miete **60-200 m<sup>2</sup>** Fläche  
[Suchen im Kartenausschnitt](#) [Geoserver Standort](#) [Ungewährer Standort](#) [Mehrere Angebote](#)







# Unser Unterstützernetzwerk

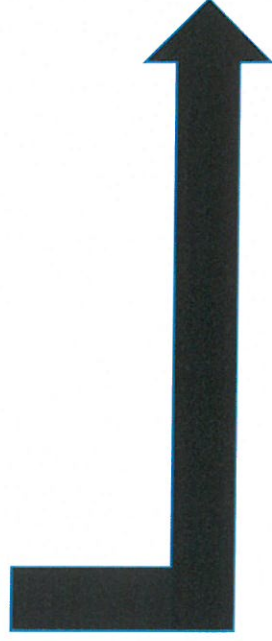
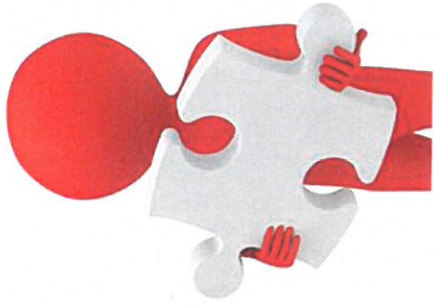
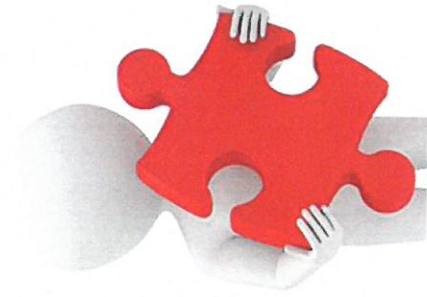


GFW Duisburg  
die Wirtschaftsförderung

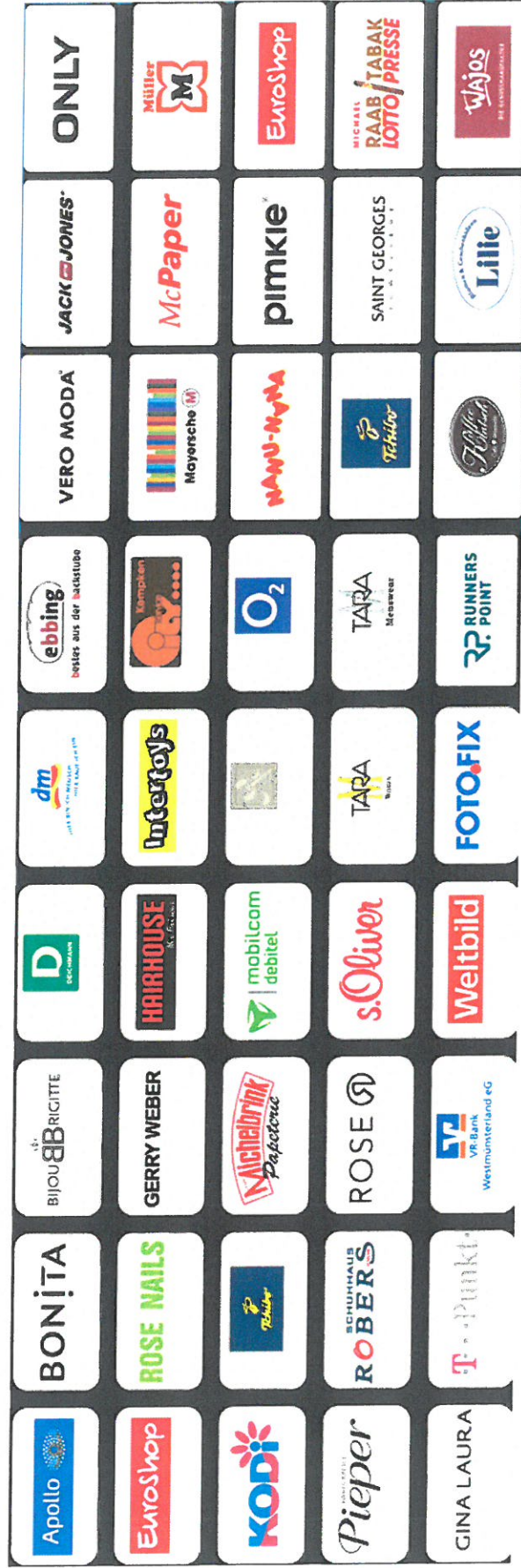


Niederrheinische Industrie- und Handelskammer  
Duisburg · Wesel · Kleve zu Duisburg

# Passgenaue Vermittlung



# Passgenaue Vermittlung





# Passgenaue Vermittlung

<del>Apotheken</del>	BONITA	BIJOU DÉCORIGITTE	D	dm	ebbing bestes aus der Backstube	VERO MODA	JACK JONES	ONLY
EuroShop	ROSE NAILS	GERRY WEBER	HARDYPOSE	Inter toys	Kings	Moyersche	McPaper	Müller
<del>KOBI</del>	<del>Rehler</del>	WALCHERINK Papierwaren	mobilcom debitel	<del>...</del>	O <sub>2</sub>	WANN-NANA	pinkie	EuroShop
Pieper	ROBBER'S	ROSE	s.Oliver	TARA Bücher	TARA Messwaren	<del>...</del>	SAINT GEORGES	MICHAEL RAAB TABAK LOTTO PRESSE
GINA LAURA	T-Punkt	Wunderbar Wunderbar	Weltbild	FOTOFIX	RUNNERS POINT	Filbert	Lilip	Wajos

# Passgenaue Vermittlung

Ihr Mietvertrag läuft aus?

Ihr Ladenlokal steht leer?




Bitte füllen Sie die rechten Daten komplett aus und senden sie dieses Vertrag zu. Anschließend wird Ihnen der von maKO unterschriebene Vertrag zusammen mit dem Mietgut zugewandt.  
**Wichtig: Ihre Fotos / Videos werden von maKO nicht ausgewertet!**

## MIETVERTRAG

- Details auf der letzten Seite -

- 1. Mietgegenstand/Mietpreis**

- Details auf der letzten Seite -
- 2. Mietzeit**

Das Mietzeit beginnt bei Schlüsselübergabe und Anlieferung an dem Tag der Übergabe an den Mieter, sofern die Übergabe an Dritte veranbart ist, mit der Übergabe an diese. Beim Versand am nächsten Arbeitstag nach Versandtag, - oder - siehe unten "Mietbeginn". Die Mietzeit wird nach Monaten berechnet. Anfangstage, Monate, zählen voll oder nach Vereinbarung anbelangt, jedoch zzgl. zur Mietzeit.
- 3. Zahlungsbedingungen**

Das Mietverhältnis endet bei Wiedereintritt des Mietgegenstandes in den Geschäftsbereich von maKO. Die Mietgegenstände sind erst Zubehör zum vereinbarten Termin (Tag und Uhrzeit) im einwandfreien Zustand zurückzugeben. Verzögert sich die Einlieferung des Mietgutes, bis maKO über die vereinbarte Mietzeit hinaus, wird der Mietpreis entsprechend nachberechnet.

Werden Anlieferung/Aufbau und Abholung vereinbart, so erfolgt dies grundsätzlich auf Kosten und Gefahr des Kunden.
- 4. Miete**

Die Miete ist im laufenden Monat zu entrichten und zum jeweiligen Fälligkeitstermin per (siehe unten) zu zahlen. Hinweis zur Lastschrift: unsere Bank berechnet pro Kunde / Jahr 9,90 € Dieser Betrag wird am ersten Monat von uns mit eingezogen. Rückbuchung der Bank wird zu 100%.



# Passgenaue Vermittlung

... dann melden Sie sich hier:

**GFW Duisburg**  
die Wirtschaftsförderung



**SABRINA HÖLSCHER**

+49 (0)203 36 39 - 341

hoelscher[at]gfw-duisburg.de

Einzelhandelsflächen

# Unsere Angebote



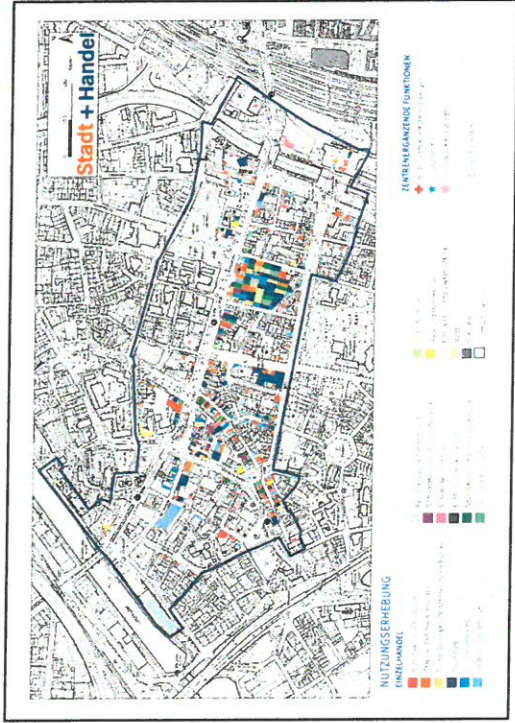
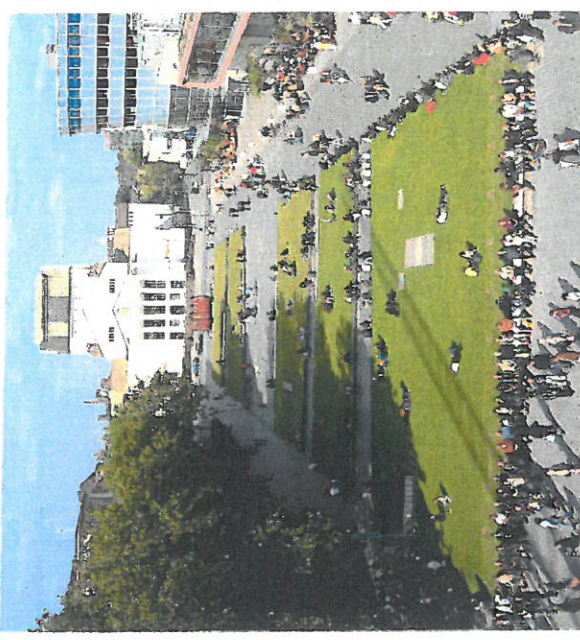
## DUISBURG – LEISTUNGSSTARKES OBERZENTRUM ZWISCHEN NIEDERHEIN UND RUHRGEBIET

Die Stadt Duisburg ist eine der größten Städte des Ruhrgebiets und gehört dem Landschaftsverband Ruhr und Nordrhein-Westfalen. Das Oberzentrum liegt an der A1, A2, A9, A10, A11, A12, A13, A14, A15, A16, A17, A18, A19, A20, A21, A22, A23, A24, A25, A26, A27, A28, A29, A30, A31, A32, A33, A34, A35, A36, A37, A38, A39, A40, A41, A42, A43, A44, A45, A46, A47, A48, A49, A50, A51, A52, A53, A54, A55, A56, A57, A58, A59, A60, A61, A62, A63, A64, A65, A66, A67, A68, A69, A70, A71, A72, A73, A74, A75, A76, A77, A78, A79, A80, A81, A82, A83, A84, A85, A86, A87, A88, A89, A90, A91, A92, A93, A94, A95, A96, A97, A98, A99, A100, A101, A102, A103, A104, A105, A106, A107, A108, A109, A110, A111, A112, A113, A114, A115, A116, A117, A118, A119, A120, A121, A122, A123, A124, A125, A126, A127, A128, A129, A130, A131, A132, A133, A134, A135, A136, A137, A138, A139, A140, A141, A142, A143, A144, A145, A146, A147, A148, A149, A150, A151, A152, A153, A154, A155, A156, A157, A158, A159, A160, A161, A162, A163, A164, A165, A166, A167, A168, A169, A170, A171, A172, A173, A174, A175, A176, A177, A178, A179, A180, A181, A182, A183, A184, A185, A186, A187, A188, A189, A190, A191, A192, A193, A194, A195, A196, A197, A198, A199, A200, A201, A202, A203, A204, A205, A206, A207, A208, A209, A210, A211, A212, A213, A214, A215, A216, A217, A218, A219, A220, A221, A222, A223, A224, A225, A226, A227, A228, A229, A230, A231, A232, A233, A234, A235, A236, A237, A238, A239, A240, A241, A242, A243, A244, A245, A246, A247, A248, A249, A250, A251, A252, A253, A254, A255, A256, A257, A258, A259, A260, A261, A262, A263, A264, A265, A266, A267, A268, A269, A270, A271, A272, A273, A274, A275, A276, A277, A278, A279, A280, A281, A282, A283, A284, A285, A286, A287, A288, A289, A290, A291, A292, A293, A294, A295, A296, A297, A298, A299, A300, A301, A302, A303, A304, A305, A306, A307, A308, A309, A310, A311, A312, A313, A314, A315, A316, A317, A318, A319, A320, A321, A322, A323, A324, A325, A326, A327, A328, A329, A330, A331, A332, A333, A334, A335, A336, A337, A338, A339, A340, A341, A342, A343, A344, A345, A346, A347, A348, A349, A350, A351, A352, A353, A354, A355, A356, A357, A358, A359, A360, A361, A362, A363, A364, A365, A366, A367, A368, A369, A370, A371, A372, A373, A374, A375, A376, A377, A378, A379, A380, A381, A382, A383, A384, A385, A386, A387, A388, A389, A390, A391, A392, A393, A394, A395, A396, A397, A398, A399, A400, A401, A402, A403, A404, A405, A406, A407, A408, A409, A410, A411, A412, A413, A414, A415, A416, A417, A418, A419, A420, A421, A422, A423, A424, A425, A426, A427, A428, A429, A430, A431, A432, A433, A434, A435, A436, A437, A438, A439, A440, A441, A442, A443, A444, A445, A446, A447, A448, A449, A450, A451, A452, A453, A454, A455, A456, A457, A458, A459, A460, A461, A462, A463, A464, A465, A466, A467, A468, A469, A470, A471, A472, A473, A474, A475, A476, A477, A478, A479, A480, A481, A482, A483, A484, A485, A486, A487, A488, A489, A490, A491, A492, A493, A494, A495, A496, A497, A498, A499, A500, A501, A502, A503, A504, A505, A506, A507, A508, A509, A510, A511, A512, A513, A514, A515, A516, A517, A518, A519, A520, A521, A522, A523, A524, A525, A526, A527, A528, A529, A530, A531, A532, A533, A534, A535, A536, A537, A538, A539, A540, A541, A542, A543, A544, A545, A546, A547, A548, A549, A550, A551, A552, A553, A554, A555, A556, A557, A558, A559, A560, A561, A562, A563, A564, A565, A566, A567, A568, A569, A570, A571, A572, A573, A574, A575, A576, A577, A578, A579, A580, A581, A582, A583, A584, A585, A586, A587, A588, A589, A590, A591, A592, A593, A594, A595, A596, A597, A598, A599, A600, A601, A602, A603, A604, A605, A606, A607, A608, A609, A610, A611, A612, A613, A614, A615, A616, A617, A618, A619, A620, A621, A622, A623, A624, A625, A626, A627, A628, A629, A630, A631, A632, A633, A634, A635, A636, A637, A638, A639, A640, A641, A642, A643, A644, A645, A646, A647, A648, A649, A650, A651, A652, A653, A654, A655, A656, A657, A658, A659, A660, A661, A662, A663, A664, A665, A666, A667, A668, A669, A670, A671, A672, A673, A674, A675, A676, A677, A678, A679, A680, A681, A682, A683, A684, A685, A686, A687, A688, A689, A690, A691, A692, A693, A694, A695, A696, A697, A698, A699, A700, A701, A702, A703, A704, A705, A706, A707, A708, A709, A710, A711, A712, A713, A714, A715, A716, A717, A718, A719, A720, A721, A722, A723, A724, A725, A726, A727, A728, A729, A730, A731, A732, A733, A734, A735, A736, A737, A738, A739, A740, A741, A742, A743, A744, A745, A746, A747, A748, A749, A750, A751, A752, A753, A754, A755, A756, A757, A758, A759, A760, A761, A762, A763, A764, A765, A766, A767, A768, A769, A770, A771, A772, A773, A774, A775, A776, A777, A778, A779, A780, A781, A782, A783, A784, A785, A786, A787, A788, A789, A790, A791, A792, A793, A794, A795, A796, A797, A798, A799, A800, A801, A802, A803, A804, A805, A806, A807, A808, A809, A810, A811, A812, A813, A814, A815, A816, A817, A818, A819, A820, A821, A822, A823, A824, A825, A826, A827, A828, A829, A830, A831, A832, A833, A834, A835, A836, A837, A838, A839, A840, A841, A842, A843, A844, A845, A846, A847, A848, A849, A850, A851, A852, A853, A854, A855, A856, A857, A858, A859, A860, A861, A862, A863, A864, A865, A866, A867, A868, A869, A870, A871, A872, A873, A874, A875, A876, A877, A878, A879, A880, A881, A882, A883, A884, A885, A886, A887, A888, A889, A890, A891, A892, A893, A894, A895, A896, A897, A898, A899, A900, A901, A902, A903, A904, A905, A906, A907, A908, A909, A910, A911, A912, A913, A914, A915, A916, A917, A918, A919, A920, A921, A922, A923, A924, A925, A926, A927, A928, A929, A930, A931, A932, A933, A934, A935, A936, A937, A938, A939, A940, A941, A942, A943, A944, A945, A946, A947, A948, A949, A950, A951, A952, A953, A954, A955, A956, A957, A958, A959, A960, A961, A962, A963, A964, A965, A966, A967, A968, A969, A970, A971, A972, A973, A974, A975, A976, A977, A978, A979, A980, A981, A982, A983, A984, A985, A986, A987, A988, A989, A990, A991, A992, A993, A994, A995, A996, A997, A998, A999, A1000.

Alle neuen 400.000 Einwohner erreicht sich die Stadt an der Abnahme der Zahl in den Jahren zu beiden Seiten dieser Linie, wobei der große Teil das Suburbanum rechtsrheinisch bildet. Duisburg ist Teil der Metropolregion Rhein-Ruhr.

STADTWERTE		GLANZWERTE	
Einwohner	466.981 **	Altenquoten	16,6 % **
Sozialversicherungspflichtige	144.095 **	Arbeitslosenquote	6,7 % **
Private Haushalte	164.500 **	Wahlbeteiligung	72,8 % **
Erwartungsdauer (EW) (Jahre)	73,80 **	Erwartungsdauer bei 6000	4,9 **

\*\* Statistische Daten der Stadt Duisburg, Stand 31.12.2019

## STANDORTEXPOSÉ DUISBURG INNENSTADT

IHK  
Niederheinische Industrie- und Handelskammer  
Duisburg - West - Rhein zu Duisburg

GIW Duisburg  
Zur Wirtschaftsförderung

**Kontakt:**

Michael Rüscher

0203-2821267

[ruescher@niederrhein.ihk.de](mailto:ruescher@niederrhein.ihk.de)



Niederrheinische Industrie- und Handelskammer  
Duisburg · Wesel · Kleve zu Duisburg